Observações Gerais:
1 - A presente prancha única anexada ao Anteprojeto de Arquitetura da Arena Aluizio Ferreira, foi elaborada pelos autores do Anteprojeto em atendimento à solicitação de adequação de orçamento definida pelos gestores e equipe de orçamento da SEOSP RONDÔNIA, visando implantação parcial como primeira etapa do Anteprojeto definido anteriormente.(ID: 0052776636 Processo SEI nº 0069.001787/2024-18)

2 - Essa adequação em primeira etapa prevê a reforma das instalações existentes com adequação de plantas, fachadas,muros e manutenção do campo com supressão parcial da pista de atletismo e inserindo o estacionamento previsto no Anteprojeto.

3 -A Praça da Castanheira prevista no Anteprojeto deverá ser implantada nessa primeira etapa com supressão das esculturas fotográficas e dos pórticos metálicos previstos no Anteprojeto de Arquitetura definido anteriormente. O maior pórtico previsto anteriormente, com rede, servirá também para proteção contra possível queda de frutos da castanheira; nessa primeira etapa a proteção ficará em função do paisagismo de vegetação arbustiva, ocupando área superior ao diâmetro da copa para evitar o fluxo de pessoas no jardim, enquanto não for usado o pórtico metálico.

4 - As informações de demolição e construção do prédio existente e demais detalhes arquitetônicos constam nas pranchas específicas do Anteprojeto já denifido anteriormente.

ESPECIFICAÇÕES

COD.	DESCRIÇÃO
14	BANCO COM FLOREIRA EM ESTRUTURA DE ALVENARIA ASSENTOS EM RÉGUAS DE MADEIRA. PREVISÃO DE PONTOS DE ILUMINAÇÃO CÊNICA E PONTOS PARA TECNOLOGIA ELETRÔNICAS E TOMADAS DE FORÇA.
16	LAGO ARTIFICIAL REVESTIDO EM PASTILHAS CERÂMICAS 10x10cm NA COR AZUL COM FONTES LUMINOSAS PARA EFEITO CÊNICO
18	CASTANHEIRA DO ESTÁDIO ALUÍZIO PINHEIRO FERREIRA, TOMBADA A NÍVEL ESTADUAL E MUNICIPAL A PRESERVAR COM OS DEVIDOS CUIDADOS FISIOLÓGICOS DE MANUTENÇÃO E TRATAMENTO CÊNICO PARA VALORIZAÇÃO E PRESERVAÇÃO DO BEM.
22	POSTES DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA EM AÇO COM FORMATO DE ÁRVORES (MODELO E LOCAÇÃO SUGERIDA)
32	BANCO EM ESTRUTURA DE ALVENARIA E ASSENTO EM REGUAS DE MADEIRA
34	FECHAMENTO EM TELHAS METÁLICAS TRAPEZOIDAL COM PINTURA EM MURAL GRAFITADO, FIXADAS EM ESTRUTURA DE MADEIRA.

DECLARAÇÃO QUE CONSTA NOS AUTOS DO PROCESSO SEI DE Nº 0069.001787/2024-18 E ID.: 0052776636. REFERENTE AO PROJETO BÁSICO ANTEPROJETO DE ARQUITETURA E JUSTIFICA A INSERÇÃO DESSA PRANCHA ÚNICA ELABORADA A POSTERIORI

GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA
Secretaria de Estado de Obras e Serviços Públicos - SEOSP

DECLARAÇÃO

PROCESSO Nº	CÓD. UJ	UNIDADE GESTORA
0069.001787/2024-18	1.100.000	SEOSP/RONDÔNIA
PROGRAMA DE TRABALHO	FONTE DE RECURSO	NATUREZA DA DESPESA	VALOR DA DESPESA
1782 (15.451.1103.1c16)	1.500.000001	44.90.51	11.100.000,00
1784 (15.451.1103.1c18)	1.501.000001	44.90.51	1.300.000,00
1966 (15.451.1103.1c22)	1.500.000001	33.90.39	1.400.429,31
	1.501.000001		21.899.570,69

DECLARAÇÃO

Declaramos sob as penas da Lei, a sua confidencialidade com a Lei de Direito Autoral nº 9.610/98 e suas alterações dadas pela Lei nº 12.853, de maio de 2009, o detalhamento dos valores previstos para a contratação integrada de empresa especializada em engenharia e/ou arquitetura, para a execução das obras e serviços de engenharia, incluindo todos os projetos, etapas, complementares de engenharia, arborização nas regiões competentes, Ar Built (SD 500) e execução de 1º Etapa de REFORMA E AMPLIAÇÃO PARA ARENA ALUIZIO FERREIRA, localizada na Av. Barbosa, 500, bairro Arigolândia, no Município de Porto Velho, Estado de Rondônia. Dessa forma, informamos que o referido projeto preventivo foi elaborado com base nas normas técnicas vigentes no âmbito do Estado de Rondônia, e se encontra aquele regulamentado e contemplado, físico-financeiro, garantindo que todas as etapas sejam compridas dentro dos prazos estabelecidos, com foco no cumprimento das metas e objetivos estratégicos definidos.

Porto Velho, data e hora do sistema.

ELIAS REZENDE DE OLIVEIRA
Secretário de Estado de Obras e Serviços Públicos - SEOSP/RO

FRANCISCO MELERO NETO
Coordenador de Projetos e Fiscalização - SEOSP/RO

DUCILEIDE PINHEIRO CAVALCANTE
Gerência de Planejamento e Orçamento - SEOSP/RO

JOAB CARDAL DE SOUZA
Técnico de Planejamento - SEOSP/RO

Documento assinado eletronicamente por **DUCILEIDE PINHEIRO CAVALCANTE - Gerente**, em 11/09/2024, às 12:44, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no artigo 18 caput e inciso II, § 4º, II, do Decreto nº 21.794, de 5 abril de 2017.

Declaração 0052776636 SEI 0069.001787/2024-18 Cap. 1

VISÃO GERAL DA PRIMEIRA 1ª ETAPA DE REFORMA DO ESTADIO ALUIZIO FERREIRA

IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS
(ELABORADAS PELOS AUTORES DO ANTEPROJETO DE ARQUITETURA)

GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA
GOVERNADOR: MARCOS JOSÉ ROCHA DOS SANTOS

SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS - SEOSP
SECRETÁRIO: ELIAS REZENDE DE OLIVEIRA
COORDENADOR DE PROJETOS FRANCISCO MELERO NETO

TITULO DO PROJETO:
REFORMA E AMPLIAÇÃO PARA ARENA ALUIZIO FERREIRA

TITULO DO DESENHO:
PLANTA 1º ETAPA

ENDEREÇO:
Rua Rui Barbosa, setor 01, quadra 05, lote 040, Porto Velho - RO

ZONEAMENTO:	COEF.APROV.:	TAXA DE OCUP.:	ESCALA:	DATA:	PRANCHA:
ZPI_1	0,4895	31,10%	INDICADA	09/10/2024	29

USO DA EDIFICAÇÃO: **LOCAL DE REUNIÃO DE PÚBLICO (ARENAS EM GERAL)** — REVISÃO: 01

PROPRIETÁRIO: **SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS - SEOSP** — CPF/ CNPJ: **37.621.806/0001-07**

AUTORES DO PROJETO:
CRISTINA BARREIROS — ARQUITETO E URBANISTA — CAU: A10727-9 — RRT: 1429616
DIOGO HENRIQUE NERY — ARQUITETO E URBANISTA — CAU: A10757-0 — RRT: 1430722
FRANCISCO NETO — ARQUITETO E URBANISTA — CAU: A39283-8 — RRT: 1431504
FRANCISCO SANCHES — ARQUITETO E URBANISTA — CAU: A168918-5 — RRT: 1431224
GILMAR COELHO — ARQUITETO E URBANISTA — CAU:A72135-8 — RRT: 1429157
IVAN GONÇALVES — ARQUITETO E URBANISTA — CAU: A10269-3 — RRT: 1429897
ART / RRT PRINCIPAL Nº: **14298748**

NOME DO PROFISSIONAL: **Equipe CPO/SEOSP- RO**
E-MAIL: cpo@seosp.ro.gov.br — TELEFONE: 5212-8108

DESENHO:
BIANCA MARIA FALESTINO PEIROSA
MIGUEL ANGEL DE MELO SALVATERRA

ASSINATURAS:
CRISTINA BARREIROS — ARQUITETO E URBANISTA — CAU: A10727-9
DIOGO HENRIQUE NERY — ARQUITETO E URBANISTA — CAU: A10757-0
FRANCISCO NETO — ARQUITETO E URBANISTA — CAU: A39283-8
FRANCISCO SANCHES — ARQUITETO E URBANISTA — CAU: A168918-5
GILMAR COELHO — ARQUITETO E URBANISTA — CAU:A72135-8
IVAN GONÇALVES — ARQUITETO E URBANISTA — CAU: A10269-3

AREAS:
Área Do Terreno (Cartidão SPU Nº052/2015)..... 26.182,74 m²
Áreas Edificadas:
Edificação Existente (Reforma)
Nível térreo.....1.513,22m
Nível Cobertura/Arquibancadas Descobertas e Camarotes.....2.086,89m²
Total.....3.599,73m²
Edificação a Construir (Ampliação)
Nível térreo.....3.165,39m
Nível Cobertura / Projeção das beiras acima de 1 metro) 6.053,34m²
Total.....9.218,73m
Área Construída:
Reforma + Ampliação.....12.818,04m
Área de Intervenção Projetual
Área do Terreno.....26.182,74m
Passeio Público.....7.165,26m
Canteiros.....27.952,84m
Área de Projeção.....8.140,63m²
Nível Arquibancadas Descobertas e Camarotes.....2.086,89m²
Nível Cobertura da Ampliação.....6.053,34m²
Total.....8.140,63m²

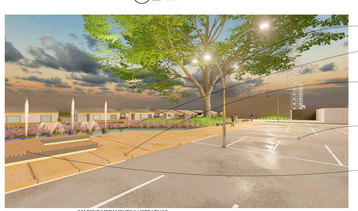
DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO AMPLIA NO TERRENO/IMÓVEL/GLEBA PRETENSÃO DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:

ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:

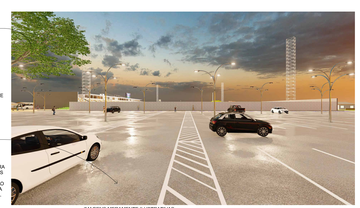
SEOSP

1 PLANTA GERAL - LOCAÇÃO 1ª ETAPA
ESC. 1: 200



IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS
(ELABORADAS PELOS AUTORES DO ANTEPROJETO DE ARQUITETURA)

- CASTANHEIRA EXISTENTE TOMBADA
- LAGO ARTIFICIAL REVESTIDO EM PASTILHAS CERÂMICAS 10x10cm NA COR AZUL COM FONTES LUMINOSAS PARA EFEITO CÊNICO
- PASSEIO PÚBLICO RÉGUAS DE PORCELANATO PADRÃO AMADEIRADO COM ACABAMENTO ANTIDERRAPANTE
- PISO 03 - INTERTRAVADO PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO (PERMEÁVEL)
- BANCO COM FLOREIRA EM ESTRUTURA DE ALVENARIA ASSENTOS EM RÉGUAS DE MADEIRA. PREVISÃO DE PONTOS DE ILUMINAÇÃO CÊNICA E PONTOS PARA TECNOLOGIA ELETRÔNICAS E TOMADAS DE FORÇA.



IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS
(ELABORADAS PELOS AUTORES DO ANTEPROJETO DE ARQUITETURA)

- CASTANHEIRA EXISTENTE TOMBADA
- PAISAGISMO E VEGATAção ARBUSTIVAS ESPECIALMENTE EMBAIXO DA CASTANHEIRA EXISTENTE, OCUPANDO ÁREA SUPERIOR AO DIÂMETRO DA COPA PARA EVITAR O FLUXO DE PESSOAS NO JARDIM, ENQUANTO NÃO FOR USADO OS PIRTICOS METALICOS DE PROTEÇÃO PREVISTOS NO ANTEPROJETO A SER CONTEMPLADO POSTERIORMENTES.

IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS
(ELABORADAS PELOS AUTORES DO ANTEPROJETO DE ARQUITETURA)

- MURO DE VEDAÇÃO DA ARQUIBANCADA COM AS DEVIDAS ADEQUAÇÕES NECESSÁRIAS

IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS
(ELABORADAS PELOS AUTORES DO ANTEPROJETO DE ARQUITETURA)

- PASSEIO PÚBLICO RÉGUAS DE PORCELANATO PADRÃO AMADEIRADO COM ACABAMENTO ANTIDERRAPANTE
- FECHAMENTO EM TELHA METÁLICA TRAPEZOIDAL COM PINTURA EM MURAL GRAFITADO, IMAGEM A DEFINIR PELOS AUTORES DO PROJETO), FIXADAS EM ESTRUTURA DE MADEIRA. ALTURA 3,00m.
- PISO 03 - INTERTRAVADO PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO (PERMEÁVEL)
- PISO 04 - CONCRETO MOLDADO IN LOCO COM ACABAMENTO ANTIDERRAPANTE(PERMEÁVEL)

IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS
(ELABORADAS PELOS AUTORES DO ANTEPROJETO DE ARQUITETURA)